

# Zmluva o nájme nebytového priestoru

## Mesto Dudince

zastúpené PaedDr. Dušanom Strieborným – primátorom mesta

so sídlom: Okružná 212/3, 962 71 Dudince

Tel. kontakt: 045 / 558 31 12 e-mail: podatelna@dudince-mesto.sk

Bankové spojenie: VUB a.s., Zvolen IBAN: SK72 0200 0000 0000 2012 7412

IČO: 003 199 02

DIČ: 2021152474

IČ DPH: nie je platcom DPH

(ďalej iba prenajímateľ)

a

## Šimon Martin Šafařík

Sídlo: Ludvíka Svobodu 22, 969 01 Banská Štiavnica,

Tel.: 0902 477 085

IČO: 50 221 221

DIČ: 1122010890

(ďalej iba nájomca)

### I.

#### Predmet nájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí v budove Mestského úradu, na ulici Okružná 212/3, 962 71 Dudince, - malá zasadacia miestnosť

### II.

#### Účel nájmu

Účelom nájmu sú pravidelné stretnutia skupiny Kresťanského spoločenstva Milosť

### III.

#### Doba nájmu

Nájom je dojednaný na dobu neurčitú, pričom stretnutia nájomcu sa budú konať každý utorok v čase od 18:00 do 21:00 hod.

### IV.

#### Nájomné

Nájomné bolo dohodnuté zmluvnými stranami na 20,- € (slovom dvadsať euro ) za každé uskutočnené stretnutie. Nájomné je splatné najneskôr nasledujúci deň po uskutočnení stretnutia. Úhradu možno vykonať priamo do poklade, prípadne na účet Mesta Dudince uvedený v záhlaví.

### V.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

##### 1. Prenajímateľ

- Odovzdá v deň konania stretnutia prenajatý priestor
- vykoná s nájomcom ohliadku
- vykoná prípadne zápis o ohliadke
- odovzdá kľúč od priestoru
- v dohodnutom čase príde priestor prevziať a uzamknúť

## 2. Nájomca

- prenajatý priestor užíva v rozsahu uvedenom v tejto zmluve
- priestor odovzdá v dohodnutom čase
- v prípade poškodenia akéhokoľvek majetku nachádzajúceho sa v prenajatom priestore je povinný ihneď upovedomiť prenajímateľa a vzniknutú škodu uhradiť
- prenajaté priestory odovzdať upratané

### VI.

#### Skončenie nájmu

1. Nájom možno ukončiť dohodou zmluvných strán.
2. Prenajímateľ aj nájomca sú oprávnení zmluvu vypovedať z akéhokoľvek dôvodu v jednomesačnej výpovednej dobe.
3. Výpovedná doba začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane. Výpoveď sa považuje za doručení aj uplynutím odbernej lehoty v prípade uloženia výpovede na pošte, ak ju adresát v tejto lehote neprevezme.

### V.

#### Ostatné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých obe zmluvné strany obdržia po jednom vyhotovení.
3. Strany obsahu zmluvy porozumeli a na znak slobodnej a vážnej vôle ju podpisujú.

V Dudinciach, dňa 23.05.2017

za prenajímateľa:

za nájomcu:

PaedDr. Dušan Strieborný  
primátor mesta

Šimon Martin Šafařík

