

Dohoda o skončení nájmu bytu

(§ 710 ods. 1 OZ)

Prenajímateľ: **Mesto Dudince**
Štatutárny zástupca: PaedDr. Dušan Strieborný
Okružná 212, 962 71 Dudince
IČO: 00 319 902
Bankové spojenie: SK72 0200 0000 0000 2012 7412 vedený vo VÚB, a.s.,

Nájomca: **Mária Sládeková, nar. 02.02.1979, IČO: 785902/9232**
Okružná 360/6
962 71 Dudince

sa dohodli na ukončení zmluvy o nájme obecného bytu zo dňa 25.02.2011 v nasledujúcom znení:

4. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy o nájme bytu uzatvorenej dňa 25.02.2011 , predmetom ktorej bol 2- izbový byt č. 4 s príslušenstvom na 1. poschodí bytového domu č. 360/6, na ulici Okružnej, Dudince o výmere 55,90 m² **dohodou a to ku dňu 30.09.2016**. Nájomca sa zaväzuje odovzdať predmet nájmu v takom stave ako ho prevzal v zmysle bodu V. odst. 4 zmluvy o nájme bytu.
5. Prenajímateľ potvrdzuje, že k dohodnutému dňu zániku nájmu prevzal byt uvedený v bode 1 tejto dohody v stave, v akom ho nájomcovi prenajal, teda obvykle opotrebovaný, o čom spísal Protokol o prevzatí a odovzdaní bytu, ktorý je súčasťou tejto dohody.
6. Nedoplatky na nájmomnom a službách spojených s užívaním bytu ako aj náklady zistené pri odovzdaní bytu budú vysporiadané z poskytnutej finančnej zábezpeky pri pridelení uvedeného bytu v lehote 30 dní od odovzdania bytu prenajímateľovi. Zostatok finančnej zábezpeky prenajímateľ vráti nájomcovi v hotovosti z pokladne MÚ alebo na účet nájomcu v banke.

Záverečné ustanovenia

5. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia najneskôr dňa 30.09.2016.
6. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len v písomnej forme.
7. Dohoda je vyhotovené v 2 rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom dohody dôkladne oboznámili, porozumeli jej, že ich zmluvná vôľnosť je slobodná a vážna a dohodu neuzatvárajú v tiesni a ani za jasne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

Dudince 28.09.2016

.....
prenajímateľ



.....
nájomca