

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

ktorú uzavreli z jednej strany:

- Mesto Dudince, Okružná 212, 962 71 Dudince, IČO 319 902
zastúpené primátorom mesta PaedDr. Dušanom STRIEBORNÝM,
ako predávajúci

a z druhej strany:

- Alica HVIŽĎALKOVÁ, rod. HVIŽĎALKOVÁ
nar. r.č. č. obč. preukazu:
trvalé bydlisko: Pod horou 262, 962 71 Dudince

I.

Horeuvedený predávajúci týmto predáva kupujúcej, ktorá kupuje nasledovnú nehnuteľnosť v kat. území Merovce na podklade uznesenia Ms Z v Dudinciach č. 47/2015 zo dňa 31.3.2015

- KN-C parcelu č. 489/2, ktorá je vedená na Okresnom úrade v Krupine, Katastrálny odbor na LV č. 1, záhrada, o výmere 151 m²

II.

Kúpna cena bola dohodnutá na 2,32 € za 1 m². Dohodnutá kúpna cena za 151 m² predávanej nehnuteľnosti spolu činí 350,32 €, slovom tristopäťdesiat eur, tridsaťdva centov a bude zaplatená pri podpise zmluvy.

III.

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti a kupujúceho riadne oboznámil so stavom nehnuteľnosti. Kupujúci prehlasuje, že sa so stavom nehnuteľnosti riadne oboznámil a túto kupuje v takom stave ako sa nachádza.

IV.

Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania všetkými účastníkmi zmluvy. Vlastnícke právo kupujúcich sa zapíše do katastra nehnuteľností, pričom právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia o jeho povolení, ku dňu keď návrh na vklad bol doručený na Okresný úrad v Krupine, Katastrálny odbor. Ak vklad z akýchkoľvek príčin nebude povolený, predávajúci sa zaväzuje vrátiť kupujúcim vyplatenú kúpnu cenu do 10 dní od doručenia právoplatného rozhodnutie o zamietnutí vkladu.

Výdavky spojené s návrhom na vklad znáša kupujúci.

V.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch a vyjadruje našu slobodne a vážne prejavenu vôľu a preto na znak súhlasu vlastnoručne zmluvu podpisujeme.

V Dudinciach 18.11.2015



Kupujúca:

Predávajúci:

.....
Alica HVIŽĎALKOVÁ

.....
PaedDr. Dušan STRIEBORNÝ
primátor mesta

Podľa evidenčnej knihy č. 568/2015
Podpis:
Meno a priezvisko PaedDr. DUŠAN STRIEBORNÝ
Rodné číslo 4105021833Z
Trvalý pobyt DUDINCE, NOVÝ BAŠ 784
Totožnosť preukázané OP číslo EJ 555730
Hodina predloženie listiny
V Dudinciach dňa 18.11.2015

podpis evidujúceho



