

**KÚPNA ZMLUVA**  
**uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka**

**ktorú uzavreli z jednej strany:**

- Mesto Dudince, Okružná 212, 962 71 Dudince, IČO 319 902  
zastúpené primátorom mesta PaedDr. Dušanom STRIEBORNÝM  
ako predávajúci

**a z druhej strany:**

- Ruslan PRYSIAZHNYI, rod. Prysiashnyi,  
nar. \_\_\_\_\_ povolenie na pobyt  
č. pasu \_\_\_\_\_  
bytom Nezalezhnosity 96/1, 786 00 Kosiv, Ukrajina  
ako kupujúci za týchto podmienok.

**I.**

Horeuvedený predávajúci týmto predáva kupujúcemu, ktorý kupuje nasledovné nehnuteľnosti v kat. území Dudince na podklade uznesenia Ms Z v Dudinciach č. 94/2015 zo dňa 17.09.2015

- časť KN-E parcely č. 690, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na Okresnom úrade v Krupine, Katastrálny odbor na LV č.407, a to diel 4, vo výmere 14 m<sup>2</sup>, ku KN – C parcele č. 656, zastavaná plocha a nádvorie, diel 3
- časť KN-E parcely č. 690, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na Okresnom úrade v Krupine, Katastrálny odbor na LV č.407, a to diel 2, vo výmere 18 m<sup>2</sup>, ku KN – C parcele č. 655, zastavaná plocha a nádvorie, diel 1

ktoré sú zamerané geometrickým plánom č. 48290289-2/2015, zhotoviteľ'a:  
Miroslava LAUROŠKOVÁ, GeoPlanML, Majerský rad 643/44, 963 01 Krupina.

**II.**

Kúpna cena bola dohodnutá na 2,32 € za 1 m<sup>2</sup>. Dohodnutá kúpna cena za 32 m<sup>2</sup> predávaných nehnuteľností spolu činí 74,24 €, slovom sedemdesiatštyri eur, dvadsaťštyri centov bude zaplatená pri podpise zmluvy.

### III.

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti a kupujúceho riadne oboznámil so stavom nehnuteľnosti. Kupujúci prehlasuje, že sa so stavom nehnuteľnosti riadne oboznámil a túto kupuje v takom stave ako sa nachádza.

### IV.

Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania všetkými účastníkmi zmluvy. Vlastnícke právo kupujúceho sa zapíše do katastra nehnuteľností, pričom právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia o jeho povolení, ku dňu keď návrh na vklad bol doručený na Okresný úrad v Krupine, Katastrálny odbor. Ak vklad z akýchkoľvek príčin nebude povolený, predávajúci sa zaväzuje vrátiť kupujúcim vyplatenú kúpnu cenu do 10 dní od doručenia právoplatného rozhodnutie o zamietnutí vkladu. Výdavky spojené s návrhom na vklad znáša kupujúci.

### V.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch a vyjadruje našu slobodne a vážne prejavenu vôľu a preto na znak súhlasu vlastnoručne zmluvu podpisujeme.

V Dudinciach 18.11.2015

Kupujúci:

Ruslan PRYSIAZHNYI

Predávajúci:

PaedDr. Dušan STRIEBORNÝ  
primátor mesta



Podpis na listine (užitý) alebo uverejnený za svoj vlastný  
Meno a priezvisko PaedDr. Dušan STRIEBORNÝ  
Rodné číslo 47050218337  
Trvalý pobyt DUDINCE, NDUV RAY 784  
Tobožnosť preukázaná O.P. číslo EJ 595430  
Hodina ..... predloženia listiny.  
V Dudinciach dňa 18. 11. 2015



  
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՊԱՐԿԱՆԱԿԱՆ ԿՐԹԱԿՈՒՆԻՑՈՒԹՅԱՆ  
ԿՐԹԱԿՈՒՆԻՑՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԿՈՒՆԻՑՈՒԹՅԱՆ  
ԿՐԹԱԿՈՒՆԻՑՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԿՈՒՆԻՑՈՒԹՅԱՆ

  
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՊԱՐԿԱՆԱԿԱՆ ԿՐԹԱԿՈՒՆԻՑՈՒԹՅԱՆ  
ԿՐԹԱԿՈՒՆԻՑՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԿՈՒՆԻՑՈՒԹՅԱՆ  
ԿՐԹԱԿՈՒՆԻՑՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԿՈՒՆԻՑՈՒԹՅԱՆ