

**KÚPNA ZMLUVA**  
**uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka**

**ktorú uzavreli z jednej strany:**

- Mesto Dudince, Okružná 212, 962 71 Dudince, IČO 319 902  
zastúpené primátorom mesta Ing. Štefanom POKLUDOM,  
Bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Zvolen, číslo účtu: 20127412/0200  
**ako predávajúci**

**a z druhej strany:**

- Oľga MIŠOVIČOVÁ, rod. Brtáňová  
  
bytom Bazovského 10, 841 01 Bratislava  
**ako kupujúca** za týchto podmienok.

I.

Horeuvedený predávajúci týmto predáva kupujúcej, ktorá kupuje nasledovnú nehnuteľnosť na podklade uznesenia Ms Z v Dudinciach č. 46/2011 zo dňa 20.9.2011, nachádzajúcu sa v kat. území Merovce, vedenú Správou katastra v Krupine na LV č. 309, a to časť KN-E parcely č. 389/3, ostatná plocha, ktorá podľa geometrického plánu č. 44476329-225/2011 zhotoviteľ'a GEOSlužby s.r.o. Bzovík, zodpovedá KN-C parcele č. 302/21, ostatná plocha o výmere 18 m<sup>2</sup>.

II.

Kúpna cena bola dohodnutá na 2,32 € za 1m<sup>2</sup>. Kúpna cena za 18 m<sup>2</sup> činí 41,76 € (slovom štyridsaťjeden €, sedemdesiatšesť centov) a bude kupujúcou vyplatená pri podpise zmluvy.

III.

Predávajúci je oprávnený s predmetom zmluvy nakladať a prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti a kupujúcu riadne oboznámil so stavom nehnuteľnosti. Kupujúca prehlasuje, že sa so stavom nehnuteľnosti riadne oboznámila a túto kupuje do svojho vlastníctva v takom stave ako sa nachádza.

IV.

Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania všetkými účastníkmi zmluvy. Vlastnícke právo kupujúcej sa zapíše do katastra nehnuteľností, pričom právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia o jeho povolení, ku dňu keď návrh na vklad bol doručený Správe katastra v Krupine. Účastníci zmluvy sa zaväzujú podať návrh na vklad do 7 dní od podpisu zmluvy. Ak vklad z akýchkoľvek príčin nebude povolený, predávajúci sa zaväzuje vrátiť kupujúcej vyplatenú kúpnu cenu do 10 dní od doručenia právoplatného rozhodnutie o zamietnutí vkladu. Výdavky spojené s návrhom na vklad znáša kupujúca.

V.


Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch a vyjadruje našu slobodne a vážne prejavenu vôľu a preto na znak súhlasu vlastnoručne zmluvu podpisujeme.

V Dudinciach 18.5.2012

Kupujúca:

  
Olga MIŠOVIČOVÁ

Predávajúci:

  
Ing. Štefan POKLUDA  
primátor mesta



Podľa osvedčovacej knihy č. 195/2012  
Podpis na listine urobil(a) alebo uznal(a) za svoj vlastný .....  
Meno a priezvisko Ing. Štefan Pokluda  
Rodné číslo 261109  
Trvalý pobyt Štefánov dom č. 54  
Totožnosť preukázaná 12 číslo 1242863  
Hodina ..... predloženia listiny.  
V Dudinciach dňa 18.5.2012  
.....  
podpis osvedčujúceho



