

**KÚPNA ZMLUVA**  
**uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka**

**ktorú uzavreli z jednej strany:**

- Mesto Dudince, Okružná 212, 962 71 Dudince, IČO 319 902  
zastúpené primátorom mesta Ing. Štefanom POKLUDOM,  
Bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Zvolen, číslo účtu: 20127412/0200  
**ako predávajúci**

**a z druhej strany:**

- Peter RERICH, rod. Rerich  
bytom J. Jesénia 146, 962 71 Dudince  
**ako kupujúci** za týchto podmienok.

I.

Horeuvedený predávajúci týmto predáva kupujúcemu, ktorý kupuje nasledovnú nehnuteľnosť na podklade uznesenia Ms Z v Dudinciach č. 100/2008 zo dňa 3.12.2008, nachádzajúcu sa v kat. území Merovce, vedenú Správou katastra v Krupine na LV č. 1, a to KN-C parcelu č. 301/15, lesná plocha, o výmere 11 m<sup>2</sup>.

II.

Kúpna cena bola dohodnutá na 70 Sk/2,32 € za 1m<sup>2</sup>. Kúpna cena za 11 m<sup>2</sup> činí 25,52 € (slovom dvadsaťpäť €, päťdesiatdva centov) a bude kupujúcim vyplatená pri podpise zmluvy.

### III.

Predávajúci je oprávnený s predmetom zmluvy nakladať a prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti a kupujúceho riadne oboznámil so stavom nehnuteľnosti. Kupujúci prehlasuje, že sa so stavom nehnuteľnosti riadne oboznámil a túto kupuje do svojho vlastníctva v takom stave ako sa nachádza.

### IV.

Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania všetkými účastníkmi zmluvy. Vlastnícke právo kupujúceho sa zapíše do katastra nehnuteľností, pričom právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia o jeho povolení, ku dňu keď návrh na vklad bol doručený Správe katastra v Krupine. Účastníci zmluvy sa zaväzujú podať návrh na vklad do 7 dní od podpisu zmluvy. Ak vklad z akýchkoľvek príčin nebude povolený, predávajúci sa zaväzuje vrátiť kupujúcemu vyplatenú kúpnu cenu do 10 dní od doručenia právoplatného rozhodnutie o zamietnutí vkladu.

Výdavky spojené s návrhom na vklad znáša kupujúci.

### V.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch a vyjadruje našu slobodne a vážne prejavenu vôľu a preto na znak súhlasu vlastnoručne zmluvu podpisujeme.

V Dudinciach 9.10.2012

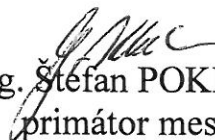
Kupujúci:



Peter RERICH



Predávajúci:



Ing. Štefan POKLUDA  
primátor mesta

